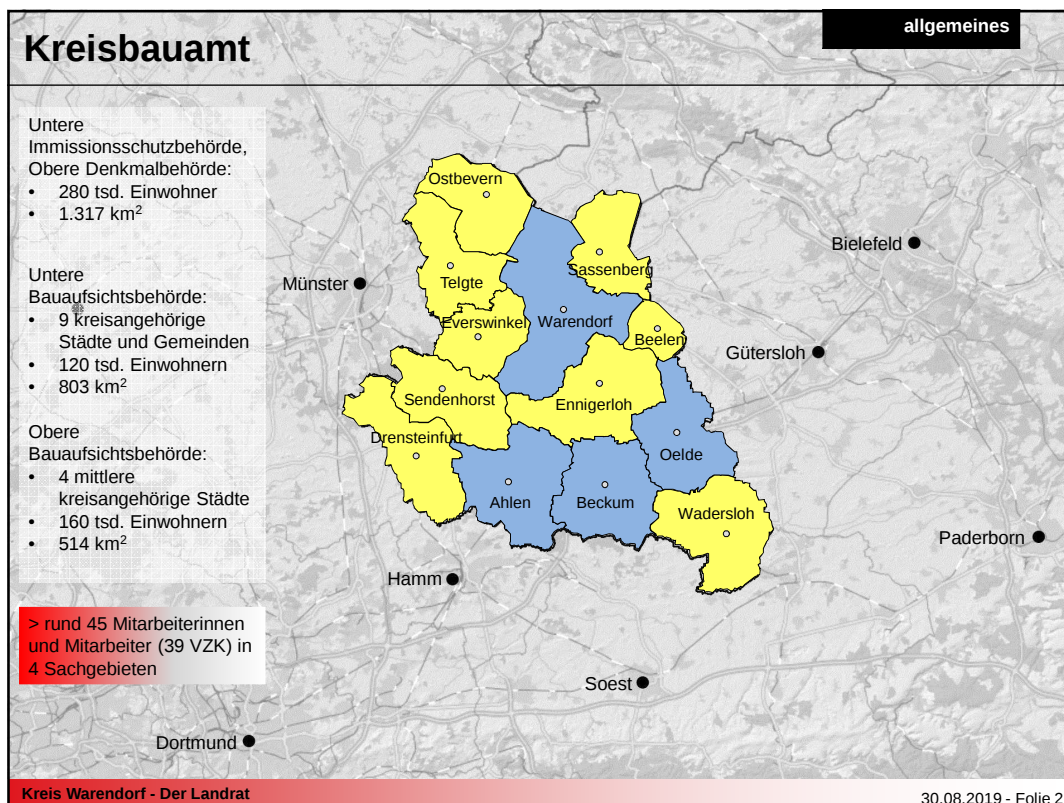
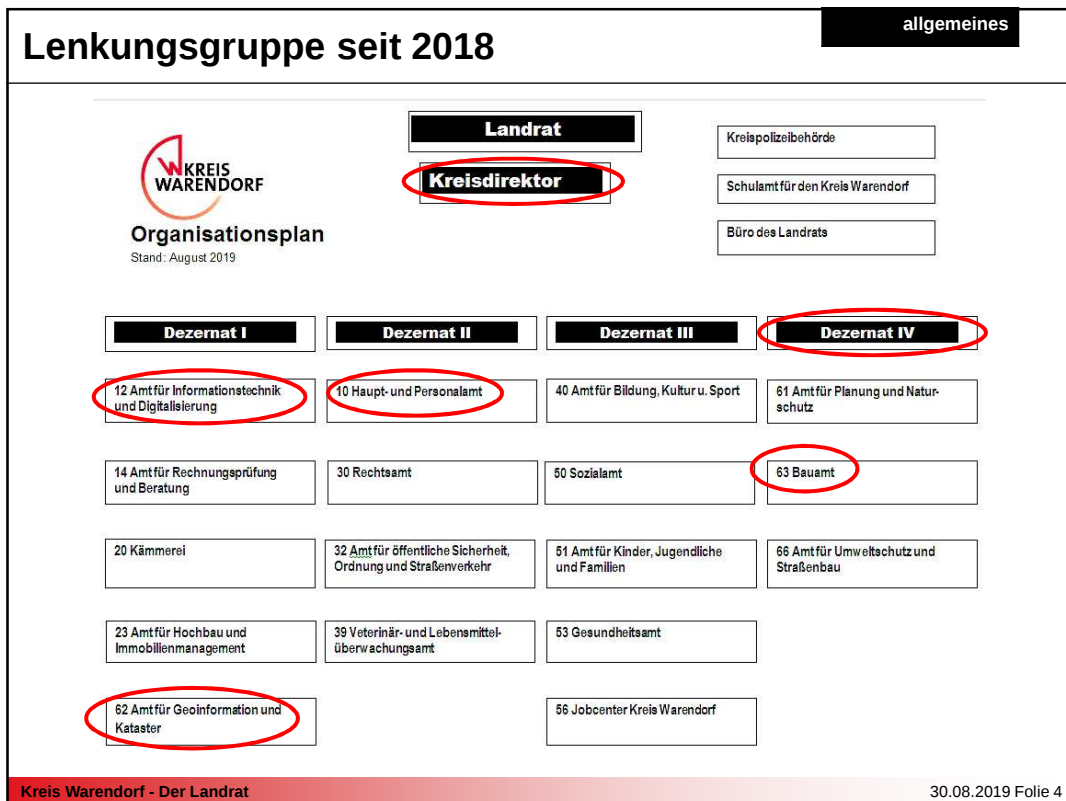
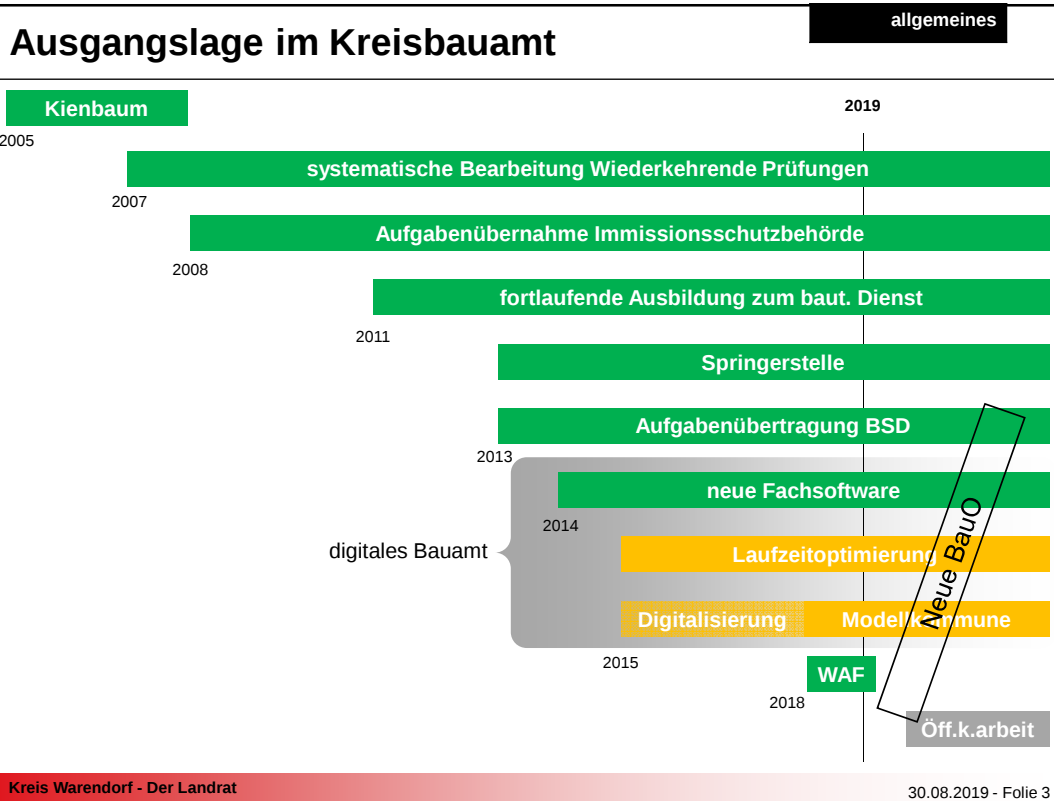






Bestandsaufnahme - Projektstand

Übersicht

1. Modellprojekt MHKBG „digitales Baugenehmigungsverfahren“	
aktueller Stand	
2. Digitalisierung Kreisbauamt	
Stand	
2.1. Projektleitung, Projektorganisation und Kommunikation	
2.1.1 Projektleitung beauftragen / klären	verantwortlich: Herr Peltz
2.1.2 Projektsteckbrief und Projektplan	verantwortlich: Herr Peltz / Herr Niebrügge
2.1.3 „Changemanagement“ (Beteiligte einbinden und mitnehmen)	verantwortlich: Herr Peltz
2.2. Grundlagen	
2.2.1 DMS	verantwortlich: Amt 12
2.2.2 GIS	verantwortlich: Amt 12 / Amt 62
2.2.3 leistungsfähige Fachsoftware PROSOZ	verantwortlich: Herr Walendi
2.2.4 Online-Auskunft (Verfahrensstände, Inhalte)	verantwortlich: Herr Walendi
2.2.5 Digitale Signatur	verantwortlich: Amt 12
2.2.6 Serviceportal	verantwortlich: Herr Walendi / Herr Niebrügge
2.2.7 digitale Plattform Kommunikationsplattformen mit ...	verantwortlich: Herr Walendi / Herr Niebrügge
... TÖB innerhalb Kreisverwaltung	
... TÖB außerhalb Kreisverwaltung	
... Bauherren und Planern	
2.2.8 technische Ausstattung (Hard-/ Software) bereit halten	verantwortlich: Amt 12
2.2.9 leistungsfähige Netzwerke	verantwortlich: Amt 12
2.2.10 personelle Ressourcen bereit halten	verantwortlich: Herr Peltz (63) / Herr Vagedes (12)
2.2.11 Soll-Prozesse (Verfahren) abbilden und optimieren	verantwortlich: Herr Peltz und zust. SGL
2.2.12 Arbeitsabläufe und Raumkonzeption	verantwortlich: Herr Peltz

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 5

Bestandsaufnahme - Projektstand

Übersicht

2.3. Schnittstellen	
2.3.1 Kasse / Infoma	verantwortlich: Amt 12
2.3.2 GIS (siehe 2.2.2)	verantwortlich: Amt 12 / Amt 62
2.3.3 DMS (siehe 2.2.1)	verantwortlich: Amt 12
2.3.4 ISA	verantwortlich: Amt 12
2.3.5 xml (Bauen Online)	verantwortlich: Amt 12
2.3.6 XBau (Serviceportal und Plattform)	verantwortlich: Amt 12
2.3.7 XTa (Serviceportal und Plattform – Anhänge / Dokumente)	verantwortlich: Amt 12
2.4. Teilprozesse	
2.4.1 Nacherfassung der Stammdaten aller Altakten	verantwortlich: Herr Walendi
2.4.2 digitales Aktenarchiv aufbauen	verantwortlich: Herr Walendi
2.4.3 digitales Baulastenverzeichnis	verantwortlich: Frau Kühmann / Herr Walendi
2.4.4 digitale Baulastenauskunft	verantwortlich: Herr Walendi
2.4.5 digitale Bauleitpläne	verantwortlich: Frau Kühmann
2.4.6 Scanstelle	verantwortlich: Frau Kühmann
2.4.7 digitale Dokumentation von Ortsterminen und Überwachungen ... Bauzustandsbesichtigungen und -überwachung	verantwortlich: NN
... WKP	verantwortlich: Frau Reinhard
... Umweltüberwachung	verantwortlich: Herr Lefken
2.4.8 elektronische Rechnungsbearbeitung über X3 (DMS)	verantwortlich: Herr Walendi
2.4.9 elektronische Bezahlung	verantwortlich: NN

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 6

Modellprojekt MHKBG „digitales Baugenehmigungsverfahren“ NRW

Modellprojekt

Vereinbarung
zwischen dem

Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen

und


 dem Kreis
Gütersloh


 dem Kreis
Warendorf


 der Stadt
Dortmund


 der Stadt
Ennepetal


 der Stadt
Köln


 der Stadt
Xanten

über die Teilnahme an einem
„Modellprojekt digitales Baugenehmigungsverfahren
in Nordrhein-Westfalen“

Projektziele:

- Wirtschaftsförderung durch schnellere Baugenehmigungsverfahren
- Förderung des Wohnungsbaus
- Erhöhung der Servicequalität für Bürger und Unternehmen
- Konzentration der MA auf Prüfung und Beratung durch Entlastung von Nebentätigkeiten

Serviceportal und Plattform

Modellprojekt

Portal + Plattform

Stufe 1 (2019)

- Bereitstellung Informationsportal
- Bereitstellung erster Online-Antrag
- Planung, Konzeption, Ausschreibung 2020
- Erarbeitung Zielbild Kollaborationsplattform (2021)

Stufe 2 (2020)

- Ergänzung um weitere Online-Anträge
- Planung, Konzeption, ggf. Ausschreibung Kollaborationsplattform (2021)

Stufe 3 (2021)

- Bereitstellung Kollaborationsplattform

Modellprojekt MHKBG „digitales Baugenehmigungsverfahren“ NRW

Modellprojekt

Authentifizierung



Eine Identität für alle E-Government-Dienste

SERVICE KONTTO NRW

Servicekonto.NRW [Mehr Infos unter FAQ](#)

Eine Identität für alle E-Government-Dienste: Nutzen Sie ein Konto für alle Online-Anwendungen des Landes und der Kommunen in NRW.

ANMELDEN **REGISTRIEREN** ✓

Infos zum Servicekonto.NRW

Einmal online registrieren und dann die gespeicherten Daten vielfach nutzen: Dies ist die Idee des Servicekonto.NRW.

Als Bürgerinnen und Bürger können Sie Ihre einmal erfassten Daten in allen angeschlossenen Portalen und Online-Angeboten nutzen. Dazu gehören Online-Angebote von Städten, Gemeinden und Kreisen genauso wie die von Ministerien und Behörden der Landesverwaltung NRW. Denn das Servicekonto.NRW ist ein gemeinsames Angebot des Ministeriums für Wirtschaft, Innovation, Digitalisierung und Energie des Landes Nordrhein-Westfalen und des Dachverbands kommunaler IT-Dienstleister (KDN).

Das Servicekonto.NRW ist ein freiwilliges Angebot an alle Bürgerinnen und Bürger.

[Weitere Informationen zum Datenschutz](#)

Infos zum Anmelden / Registrieren +

Infos zur AusweisApp +

KDN

[FAQ](#) [Nutzungsbedingungen](#) [Datenschutzrichtlinie](#) [Impressum](#)

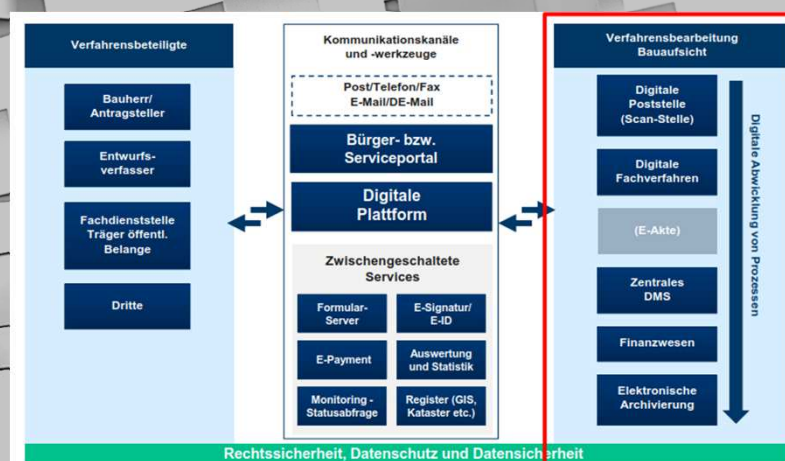
Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 9

Serviceportal und Plattform

Modellprojekt

Portal + Plattform

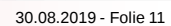


www.pd-g.de © 2019 PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH (Partnerschaft Deutschland)

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 10

Portal + Plattform



Changemanagement

30.08.2019 - Folie 12

Dokumentenmanagement - DMS

DMS

Grundlagen



smart explorer

Neue Registerkarte 89 Empfangen 713 2018 Bauakte

Suchen

Treffer • Bauakte • 713/2018-Neubau eines Mehrzweckgebäudes (Sanitäts- und Sanitäräume, Schwimmhalle, Lager und Eisdele) • Baudokument

Suchen in

- Suchvorgängen
- Favoriten
- Zuletzt bearbeitet
- Bearbeitung
- Meine Bearbeitung
- A63.1 Verwaltung (Alle)
- A63.1 Verwaltung (GGL)
- Bauamt (Sachbearbeitung)
- PuWP (Sachbearbeitung)
- Prüfung
- Verlauf

Suchen

Aktivitäten

Verknüpfungen

Aktionsplan

Bearbeitungsdatum	Erstellungsdatum	Bezeichnung	Dokumenttyp	AZ-Nummer	AZ-Jahr	AZ-O.	Dokumentgruppe	Bemerkung	gültig	Scannbarbearbeitet
14.03.2019 08:30:58	25.02.2019	Baugenehmigung § 68	-1	713	2018	-	PROSOZ Systemmedien	DMS Import 2019.02.25	Ja	
13.03.2019 12:05:17	13.03.2019	Aktenz 63-713/2018 Neubau eines Mehrzweckgebä...	03 SchriftverkehrV...	713	2018	-	06 Bauüberwachung/Bauzustand	Aktenz 63-713/2018 Neubau el...	Ja	
25.02.2019 08:02:13	25.02.2019	Aktenz 63-713/2018; Neubau eines Mehrzweckgebä...	03 SchriftverkehrV...	713	2018	-	06 Bauüberwachung/Bauzustand	42e1cc5338cb11e98cd9901b0e...	Ja	
16.08.2018 14:41:20	16.08.2018	Baugenehmigung Aktensz. 63-713/2018; Neubau eines...	-4 Ausgang (Email)	713	2018	-	PROSOZ Systemmedien	DMS Import 2018.08.16	Ja	
16.08.2018 14:36:30	16.08.2018	Baugenehmigung Aktensz. 63-713/2018; Neubau eines...	-4 Ausgang (Email)	713	2018	-	PROSOZ Systemmedien	DMS Import 2018.08.16	Ja	
16.08.2018 14:29:27	16.08.2018	Baugenehmigung § 68	01 Genehmigungen...	713	2018	-	04 Genehmigungen/Bescheide	Baugenehmigung 68.pdf	Ja	
16.08.2018 14:29:10	16.08.2018	Gebührenbescheid allg.	01 Genehmigungen...	713	2018	-	04 Genehmigungen/Bescheide	Gebührenbescheid allg.pdf	Ja	
16.08.2018 14:29:02	16.08.2018	Gebührenbescheid allg.	01 Genehmigungen...	713	2018	-	04 Genehmigungen/Bescheide	Gebührenbescheid allg.pdf	Ja	
16.08.2018 14:10:04	16.08.2018	Baugenehmigung § 68	09 Sonstiges	713	2018	-	04 Genehmigungen/Bescheide	Baugenehmigung 68.docx	Ja	
16.08.2018 13:34:13	16.08.2018	Mitteilung an Gemeinde	09 Sonstiges	713	2018	-	04 Genehmigungen/Bescheide	Mitteilung an Gemeinde.docx	Ja	
16.08.2018 13:31:45	16.08.2018	Mitteilung an Entwurfsverfasser	09 Sonstiges	713	2018	-	04 Genehmigungen/Bescheide	Mitteilung an Entwurfsverfasser...	Ja	
16.08.2018 13:29:39	16.08.2018	Mitteilung Schornsteinfeger	09 Sonstiges	713	2018	-	04 Genehmigungen/Bescheide	Mitteilung Schornsteinfeger.docx	Ja	

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 13

Geoinformationssysteme - GIS

GIS

Grundlagen



Kreis Warendorf GeoPortal

Haftungsbeschränkung Nutzungsbedingungen Datenschutz Impressum

Suchbegriff Los!

FACHANWENDER THEMEN GEODATEN BESTELLEN WEITERE INFORMATIONEN

<http://geoportal.kreis-warendorf.de>

Willkommen im Geoportal des Kreises Warendorf

Das Geoportal stellt für Bürger und Unternehmen frei zugänglich und kostenfrei Karten zu folgenden Themen bereit: Liegenschaftskarte, Bebauungsplanübersicht, Gewerbeflächen, Denkmale, Erneuerbare Energien, Landschaftspläne, Naturschutz, Umweltschutz, Straßen und Gewässer. Zu den Karten gelangen Sie entweder über die Icons weiter unten oder über den Reiter "Themen".

LEBEN & WOHNEN

PLANEN & BAUEN

VERKEHR & MOBILITÄT

LIEGENSCHAFTSKARTE

FREIZEIT & KULTUR

NATUR & UMWELT

WIRTSCHAFT & GEWERBE

Weitere Angebote und Dienstleistungen des Amtes für Geoinformation und Kataster sind [hier](#) zu finden.

Hinweis:

Seit dem 01.01.2017 sind Geobasisdaten des Liegenschaftskatasters und der Landesvermessung kostenfrei unter der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung als OpenData verfügbar. Weitere Informationen gibt die [verlinkte Presseerklärung](#) des Landes NRW. Gerne geben wir auch weitere Informationen telefonisch (02581/53-6208) oder per [E-Mail](#).

Die Geodatendaten des Landes können z.T. auch direkt heruntergeladen werden: Interessierte Nutzer können [hier](#) weitere Informationen erhalten.

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 14

Geoinformationssysteme - GIS

Grundlagen

GIS

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 15

leistungsfähige Fachsoftware - Probaug

Grundlagen

Fachsoftware

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 16

leistungsfähige Fachsoftware - Probaug

Grundlagen

Fachsoftware

PROSOZ Bau (9.5.3.0)

Mediencenter

Vorgang wird bearbeitet nach:

BauO NRW 2000

Arbeitschritte

- Übersicht
- Antragsdaten
- Vorhaben
- Lagedaten / Katasterangaben
- Antragsteller
- Beteiligte
- Onlinezugänge
- Genügsamkeit
- Mediencenter**
- Sachbearbeiter
- Verfahrensprüfung
- Antragsunterlagen
- Beschneidungen
- Bearbeitungsbogen
- Gebührenberechnung / Buchung
- Registrierung
- Aufgaben / Termine
- Behördenbeteiligung
- Standorte der Akte
- bautechnische Nachweise
- Verfahrensstand
- statistische Angaben
- chronologischer Ablauf

Mediencenter

05 Schriftverkehr/Veröffentlichung

Dokument	Oberbegriff	Bezeichnung	Empf...	Typ	Off...	Sl...	Datum	Schreibdatum	Größe	Ablage
16	Dokument	Anschreiben Bauherr	B &...				01.04.2019	01.04.2019	128 KB	
11	Dokument	Mitteilung an Bevollmächtigten	Bio...				01.04.2019	01.04.2019	128,1 KB	
5	Dokument	Rücknahme Fiktion § 71 BauO NRW 2018	B &...				01.04.2019	01.04.2019	128,6 KB	
	Dokument	Mitteilung an Bevollmächtigten	Bio...				11.03.2019	11.03.2019	128,1 KB	
	Dokument	Toß Nachgeforderte Unterlagen	B &...				11.03.2019	11.03.2019	131,1 KB	
21	Dokument	Mitteilung an Bevollmächtigten	Bio...				19.02.2019	19.02.2019	128,2 KB	
3	Dokument	Gebührenberechnung	Bio...				19.02.2019	19.02.2019	23,9 KB	
	Dokument	Gebührenbescheid Eingangsbestätigung mit...	B &...				19.02.2019	19.02.2019	130 KB	
1	Dokument	Bearbeitung aufgrund neuer BauO NRW	B &...				19.02.2019	19.02.2019	136,6 KB	
	Dokument	Mitteilung an Bevollmächtigten	Bio...				10.01.2019	10.01.2019	128,1 KB	
5	Dokument	Mitteilung an Entwurfsverfasser	Bio...				27.12.2018	27.12.2018	128,2 KB	
	Dokument	Eingangsbestätigung fehlende Unterlagen-S...	B &...				27.12.2018	27.12.2018	132,7 KB	

Fortschritt

Bearbeitungsfrist ist beendet.

Startseite

713/2018 Stadt Sassenberg Der Bürgerm...

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 17

Online-Auskunft

Teilprozess

Online-Auskunft

Kreis Warendorf

Sprache auswählen

Facebook Kontakt Impressum Datenschutz Elektronische Kommunikation Login

Finden Sie Dienstleistungen, Informationen, Personen und mehr...

Aktuelles Unser Service Unser Kreis Unsere Themen Landrat Kreistag Intranet

Kfz-Zulassung (An-, Ab-, Ummeldung, Wunschkennzeichen)

Wunschkennzeichen

Geoportal - Karten, Pläne und Geodaten

Liegenschaftskataster

Grundstückswerte

Bauantragsauskunft

Erfolgberatung

Verbraucherberatung

Ratenzahlung/Stundung

Bearbeitungsstatus

Pflege-Online

Freie Kurzzeitpflegeplätze

Prüfberichte WTG-Behörde (Heimaufsicht)

Medienausleihe Online

Terminbuchung Online (Beherrschung Infektionsschutzgesetz, Zulassungsstellen)

Wahlportal

Informationen für Ausländer/innen

Links

Kreis Warendorf

13 Städte und Gemeinden

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 18



Bauamt Kreis Warendorf

- Antragsliste
- gewünschte Beteiligungen
- erfolgte Beteiligungen
- Antragsinfo
- Verfahrensstand
- Mediacenter
- fehlende Unterlagen
- **Stellungnahmen**
- Beteiligung senden
- Bearbeitungsbogen

Allgemein

Beteiligungen für 713/2018

Status	Behörde/Dienststelle
✓	Gemeinde Bauamt
✓	Gemeinde Ordnungsamt -Kampfmittel-
✓	Amt 53 Gesundheitsamt eMail : inken.scheil@kreis-warendorf.de
✓	Amt 39 Lebensmittelüberwachung
✓	Stadt Beckum Brandschutzdienststelle eMail : brandschutzdienststelle@beckum.de

- ✓ = Stellungnahme zurück
- ⚠ = Stellungnahme angefordert
- ✗ = Beteiligung erforderlich

Prozesse analysieren

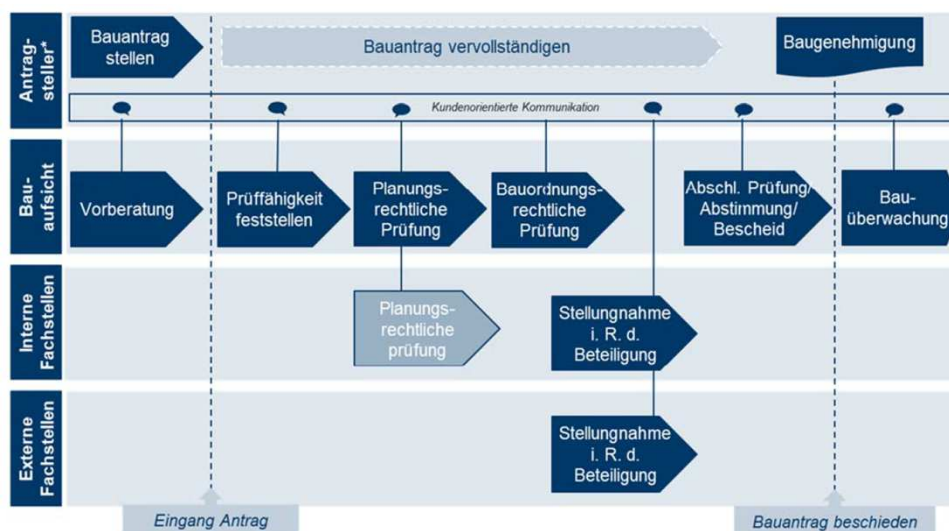


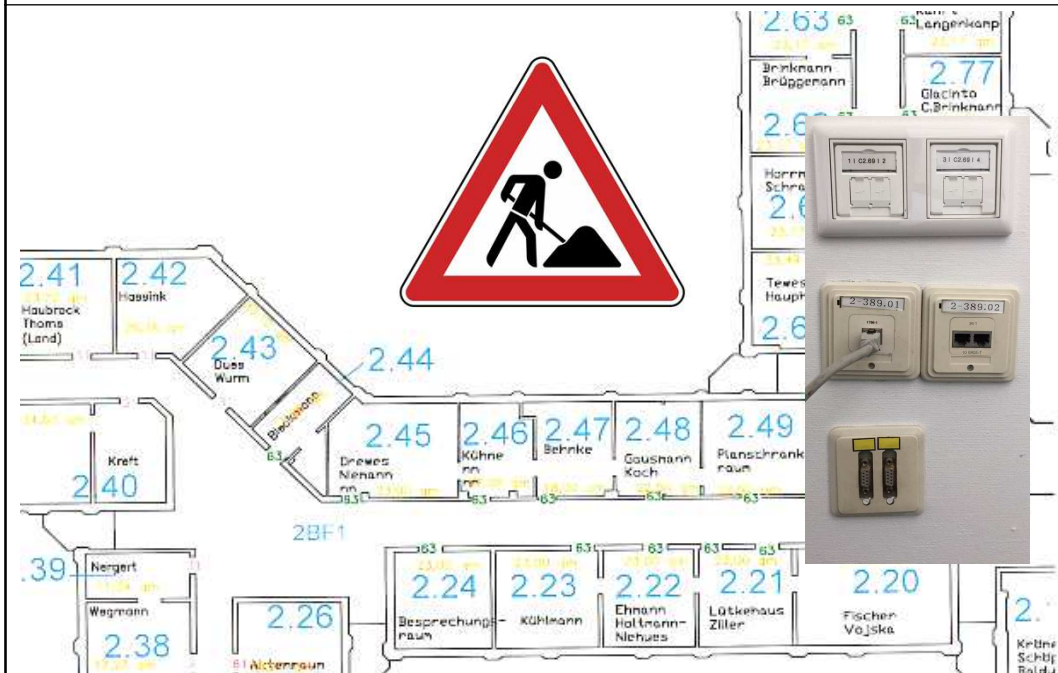
Abbildung 3: Musterprozess Baugenehmigungsverfahren

www.pd-g.de © 2019 PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH (Partnerschaft Deutschland)

technische Ausstattung, Personal, Raum

Grundlagen

Infrastruktur +
Personal + Raum



Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 21

Nacherfassung Stammdaten, digitales Aktenarchiv

Teilprozesse

Stammdaten +
Altakten



Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 22

digitales Baulastenverzeichnis

Teilprozesse

Baulasten

Name	Wert
objekt_idnr	3073
Eintragungsart	Null
Präfix	Ennigerloh
Blatt-Nr.	484
Lfd. Nr.	Null
Ort	Ennigerloh
geom	Punkt

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 23

digitales Baulastenverzeichnis

Teilprozesse

Baulasten

Eigenschaften

Übersicht Blatt Ennigerloh 401

Grunddaten

Lagedaten

Medien

Inhalt

- Nr. 1 (1962/2007)
- Nr. 2

Chronologie

Übersicht Blatt Ennigerloh 401

Ennigerloh 401

Grunddaten

Erstellt am: 30.10.2017

Vermerk:

Lage der Baulast

Ennigerloh, Beesen

Ennigerloh, Gem.: Ennigerloh, Flur: 33, Flurstück: 40

Medien

Blatt Nr. 401 (1)

5062_00401.pdf

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 24

Antragsteller (nur persönliche Person, sonst Antragstellerin)

Name, Vorname: **Musmann, Max**

Strasse, Nr.: **Dieselstraße 1**

PLZ, Ort: **56329 Warendorf**

Telefonnummer: _____

An die Untere Bauaufsichtsbehörde

Kreis Warendorf
Bauamt
Waldenburgerstr. 2
46231 Warendorf

Antrag auf Auskunft/Abdruck aus dem Baulastenverzeichnis

Gemeinde:
Warendorf

Strasse, Hausnummer:
Dieselstraße 1

Gemarkung:
Warendorf

Grundbuch, Band, Blatt:

Flur-Nr.:
1

Flurstück-Nr.:
1

Ich bitte um Auskunft aus dem Baulastverzeichnis und Erteilung von Abdrücken zu eventuell eingetragenen Baulasten auf dem/den oben genannten Grundstück(en).

Mir ist bekannt, dass die Erteilung von Auskünften und Abdrücken aus dem Baulastverzeichnis für den Antragsteller gebührenpflichtig ist, sofern keine Gebührenbefreiung nach dem Gebührengesetz des Landes Nordrhein-Westfalen besteht.

Die Gebühren werden nach den Tarifblättern 2.5.6.3 und 2.5.6.4 des Allgemeinen Gebührenverzeichnisses der Allgemeinen Gebührensordnung des Landes Nordrhein-Westfalen erhoben.

Die Rechnungsstellung erfolgt an die unter "Antragsteller" genannte Adresse.

Anlagen

Das nach § 63 Abs. 5 BauO NRW erforderliche berechnete Interesse wird nachgewiesen durch

☒ Ich bin Eigentümer pdr

☐ Einverständniserklärung/Vollmacht des Eigentümers

☐ Vertrag

☐ Auflassungsvormerkung

☐ Erlöschein

☐ sonstiges: _____

Mindestens 90 % der Baulastauskunftsanträge werden per E-Mail zugesandt

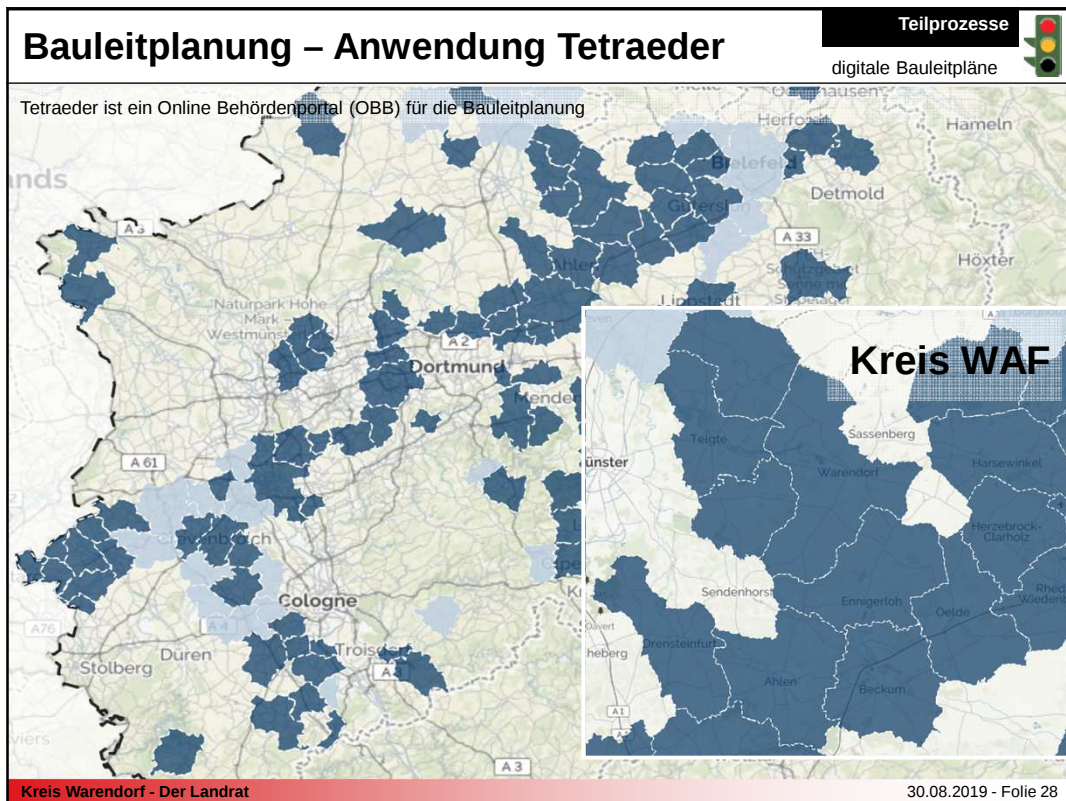
Ort, Datum: _____

Unterschrift Antragsteller: _____

... oder Versand per E-Mail

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 26



Anwendung Tetraeder – Kommune

Teilprozesse

digitale Bauleitpläne



Stadtplanung in Ennigerloh

- Startseite
- Interaktive Karte
- Planliste**
- Sonstige Plandaten
- Planlexikon
- OpenData
- Links
- Service

[zurück](#)

Plandetails

- Parallelverfahren
- Kontakt
- Verfahrensschritte
- Bezüge

Öffentlichkeitsbeteiligung
Teilen Sie uns hier Ihre Stellungnahme mit.
(02.05.2019 – 03.06.2019)

Flächennutzungsplan

10. Änderung des Flächennutzungsplans

Die Friedhofshalle sowie die Leichenhalle sollen abgebrochen und eine neue Trauerhalle im Bereich der heutigen Friedhofsfläche südlich des Friedhofsweges errichtet werden. Diese Bereiche sowie eine bisher als Grünfläche festgesetzte Flächen nördlich des Friedhofsweges sollen zu Bauplätzen entwickelt werden.

Kontakt

Herr Martin Sasse, Telefon: 02524/28-3100, E-Mail: sasse@ennigerloh.de

Verfahrensschritte

- 24.04.2016, Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
- 23.04.2018, Ergänztender Aufstellungsbeschluss
- 16.11.2018, Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB
- 16.11.2018, Bekanntmachung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB
- 19.11.2018 – 18.12.2018, Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
- 26.11.2018 – 31.12.2018, Frühzeitige Beteiligung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB
- 24.04.2019, Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
- 30.04.2019 – 31.05.2019, Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
- 02.05.2019 – 03.06.2019, Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB

Bezüge zu anderen Planverfahren

Ist eine Änderung von

- Neuaufstellung des Flächennutzungsplans (2009)

Leaflet | ©2019, MapQuest, Mapbox, OpenStreetMap/Terms

Tetraeder ist ein Online Behördenportal (OBB) für die Bauleitplanung



Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 29

Anwendung Tetraeder – Beteiligte

Teilprozesse

digitale Bauleitpläne



Datei Bearbeiten Ansicht Favoriten Extras ?

OBB

Kreis Warendorf, Bauamt

- Laufende Beteiligungen
- Beteiligungsarchiv
- Einstellungen

[Abmelden](#)

Datenschutz | Impressum

Allgemeine Daten

Planungsträger: Stadt Ennigerloh: Bauleitplanung
Planverfahren: 10. Änderung des Flächennutzungsplans
Verfahrensschritt: Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
Verfahrensart: Flächennutzungsplanung
Laufzeit: 30.04.2019 bis 31.05.2019
Stellungnahme der Behörde: Stellungnahme wurde nicht bearbeitet

Einleitender Text:

Die Friedhofshalle sowie die Leichenhalle sollen abgebrochen und eine neue Trauerhalle im Bereich der heutigen Friedhofsfläche südlich des Friedhofsweges errichtet werden. Diese Bereiche sowie eine bisher als Grünfläche festgesetzte Flächen nördlich des Friedhofsweges sollen zu Bauplätzen entwickelt werden.

Besondere Hinweise zur aktuellen Beteiligung:

Die öffentliche Auslegung erfolgt im Rathaus der Stadt Ennigerloh, Fachbereich Stadtentwicklung, im Foyer des 3. OG während der allgemeinen Öffnungszeiten.

Im Rahmen der Behördenbeteiligung können Sie uns hier online Ihre Anregungen zusenden. Sofern Sie Ihre Stellungnahme auf dem Postweg abgeben, bitte ich Sie, Ihre Stellungnahme zusätzlich per Email an die Adresse stadtentwicklung@ennigerloh.de zu senden.

Übersichtsplan

zur Beteiligung aufgefordert

aufgefordert durch: Stadt Ennigerloh: Bauleitplanung
Abgabefrist: 31.05.2019
[Stellungnahme verfassen](#)

Parallelverfahren

Nr. 28 "Friedhof" - 4. Änderung

Bezug zum Plan

Neuaufstellung des Flächennutzungsplans (2009)

Interne Verfahrensdetails

- Interne Beiträge / Kommentare
- Übersicht
- exportieren

Plandetails

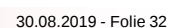
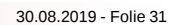
- Allgemeine Daten
- Verfahrensschritte
- Plandaten
- frühzeitige Beteiligung
- Weitere Daten
- [Anschreiben als PDF](#)

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 30



Umsetzung im Rahmen der Lenkungsgruppe Geodateninfrastruktur (LG GDI) aus Vertretern des Kreises und aus den Kommunen



Bauüberwachung

Teilprozess

digitale
Bauüberwachung



Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 33

digitale Bauüberwachung

Teilprozess

Daten-
synchronisation



Desktop

manuell

Mediencenter

Synchronisation

iPad

Kreis Warendorf - Der Landrat

26.06.2019 - Folie 34

Bauüberwachung

Teilprozess

digitale
Bauüberwachung





Kreis Warendorf - Der Landrat

Kreis Warendorf - Postfach 110051 - 48227 Warendorf

Raffi
verfr.
Tisch
4836

Bauamt

Ankunft erst
Herr ...
Bauer
C2.60
Telefon
(02561) 536395
Fax
(02561) 536399
E-Mail
ba-warendorf.de

Achtung!
Bitte beachten Sie unsere neuen Sprechzeiten.

Im Zeichen: ...
Ihre Nachricht vom: **03.04/2017**
Datum: **13.03.2019**

Grundstück: **B**
Genehmigung: **Ba**
Flur: **24**
Flurstück: **46**
Vorhaben: **Umbau und Erweiterung (Aufstockung) der Büro- und Sozialräume**

Fertigstellung - Bescheinigung Bauzustandsbesichtigung mit Mängeln

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 12.03.2019 habe ich die Bauzustandsbesichtigung zur abschließenden Fertigstellung durchgeführt (§ 52 BauO NRW).

Folgende Mängel habe ich festgestellt:

- Das Brandschutzkonzept der/des staatlich anerkannten Sachverständigen für die Prüfung des Brandschutzes, Franke-Beratende Ingenieure für Brandschutz PartG mbH/ Dipl.-Ing. T. Franke, ist Bestandteil der Bauunterlagen.
- a) Ziffer 8.3 (Rettungswegkonzeption)
Die Zugänglichkeit des Büros in dem das Fenster angeordnet ist wird mit einem Blindzylinder ausgebaut.
→ **Es fehlt der Blindzylinder**

17/04/2019

Sprechzeiten Bauamt:
Di, Mi, Do: 09:30 - 12:00 Uhr
13:00 - 16:00 Uhr
Antrageneingang und Verfahrensstelle:
Mo, Di: 09:00 - 16:00 Uhr
Mi, Do: 09:00 - 14:00 Uhr
Sprechzeiten Warendorf Ost:
Di, Mi, Do: 09:00 - 12:00 Uhr
13:00 - 16:00 Uhr
Sprechzeiten Beckum-Warendorf:
Di, Mi, Do: 09:00 - 12:00 Uhr
13:00 - 16:00 Uhr
Telefon: (02561) 53 63 95
Fax: (02561) 53 63 99
E-Mail: baamt@kreis-warendorf.de
Internet: www.kreis-warendorf.de
Familienfreundlicher
Antragsteller
ab 01.01.2017
empfangen
kostenlos
MAGFS

- 2 -

b) Ziffer 8.6 (Kennzeichnung der Rettungswege)
Die Rettungswege einschließlich ihrer Ausgänge werden als solche deutlich und dauerhaft mit Sicherheitszeichen gekennzeichnet.
→ **Es fehlt die Kennzeichnung des 2. Rettungsweges über die Fenster der Räume im Obergeschoss (Büro VI und Pausenraum 13) von innen und außen.**




17/04/2019

c) Ziffer 11.2 (Auslösen und Steuerung)
Die Bedienstelle wird gemäß IndBauR NRW mit einem Schild versehen.
→ **Es fehlt das Schild an der Zugangstür zur Halle**



17/04/2019

2. Die bestehenden Feuerwehrläne nach DIN 14095 sind zu überarbeiten und der Brandschutzdienststelle der Feuerwehr Beckum als Vorabzug in digitaler Form zur Prüfung einzureichen (brandschutzdienststelle@beckum.de). Nach Freigabe durch die Brandschutzdienststelle sind die Pläne dann in entsprechender Anzahl zu erstellen. (§54 Abs. 2 Nr. 5 BauO NRW)
→ **Es fehlen die Feuerwehrläne**

Die Mängelbeseitigung ist mir bis zum 12-04-2019 nachzuweisen. Gerne auch digital.

Bitte halten Sie diesen Termin ein; ich werde ansonsten mit einer Ordnungsverfügung die Nutzung der baulichen Anlage untersagen bzw. das Beheben der Mängel fordern. Bevor ich einen solchen Verwaltungsakt erlasse, gebe ich Ihnen die Möglichkeit, sich innerhalb der oben gesetzten Frist in dieser Angelegenheit schriftlich zu äußern (§ 28 des Verwaltungsverfahrensgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen - VwVfG NRW).

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 37

elektronische Rechnungsbearbeitung

Teilprozess

elektr. Rechnungs-
bearbeitung



smal explorer

Postkorb

Neue Suche im Postkorb

Wahlte

- 89 Postkorb - Walend, Dennis
- 89 Empfungen (1/1)
- Standardsuchordner
- Persönlich zugewiesen
- 89 Gruppenkörbe
- 89.1 Verwaltung (Alle) (1/1)
- 89 Gruppenkörbe (leer)
- Gesendet
- Zukunft
- Monitoring

Suchen

Aktivitäten

Verknüpfungen

Aktionsplan

Neue Registerkarte: 89 Empfungen: Petrolab* Eingangsrechnung

Suchen

Enthaltener Text

Suchen in

Standardigenschaften

Dokument-ID

Bemerkungen

Bearbeiter/Gruppe

Status

Farbmarkierung

Bearbeitungsdatum

Erstellungsdatum

WFL Vorlage

Belegart

Kreditort Nr.

Kreditort Name

Straße

Erweiterte Suche immer anzeigen

Als Vorlage speichern

Leeren

Suchen

Titel	Dokument-ID	Bearbeitungsdatum	Erstellungsdatum	Bearbeiter/Gruppe
263959 PETROLAB GmbH 458.15 138963	P005116395	01.04.2019 16:14:36	01.04.2019	
263959 PETROLAB GmbH 458.15 138963	P005118394	01.04.2019 16:14:35	01.04.2019	
263959 PETROLAB GmbH 505.75 137757	P004904194	03.01.2019 15:35:22	03.01.2019	
263959 PETROLAB GmbH 416.50 137992	P004975049	28.01.2019 15:53:16	28.01.2019	
263959 PETROLAB GmbH 416.50 138961	P005142236	12.04.2019 07:31:22	12.04.2019	
263959 PETROLAB GmbH 416.50 138962	P005162119	25.04.2019 09:07:33	25.04.2019	

Als Vorlage speichern

Leeren

Suchen

Document

Document

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 38

online Bestellung und Bezahlung Flurkarte

Teilprozess

elektr. Bezahlung





[Haftungsbeschränkung](#)
[Nutzungsbedingungen](#)
[Datenschutz](#)
[Impressum](#)

[FACHANWENDER](#)
[THEMEN](#)
[GEODATEN BESTELLEN](#)
[WEITERE INFORMATIONEN](#)

Startseite / Themen / Liegenschaftskarte /



kostenlose Liegenschaftskarte - nicht amtlich!



Online Bestellung der Amtlichen Liegenschaftskarte. 15,- € bei Sofortzahlung und PDF-Download

Bestellung

Name oder Firm*

Vorname oder Abteilungsangestellter*

Strasse, Hausnummer*

Amtliche Liegenschaftskarte
Bestellformular für Postversand; ab 30,- €.



Weitere Bestellungen im Geodatenzentrum
Bestellformular für Geobasisdaten

KONTAKT

Kreis Warendorf
Waldenburger Str. 2
48231 Warendorf
Internet: www.kreis-warendorf.de

Liegenschaftskarte:

Amt für Geoinformation und Kataster
Dirk Lockenkötter
Tel. 02581/53-6209
geodatenzentrum@kreis-warendorf.de

Geodienste:

Amt für Informationstechnik und Statistik
Maria Daedelow
Tel. 02581/53-1248
geoinformation@kreis-warendorf.de

Technik / Benutzerverwaltung:

Amt für Informationstechnik und Statistik
Stephan Niebrügge
Tel. 02581/53-1240
stephan.niebruegge@kreis-warendorf.de

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie

online Bestellung und Bezahlung Flurkarte

Teilprozess

elektr. Bezahlung



Aus

☐ 1

☒ 2

☐ 3

☐ 4

☐ 5

☐ 6

☐ 7

☐ 8

☐ 9

☐ 10

☐ 11

☐ 12

☐ 13

☐ 14

☐ 15

☐ 16

☐ 17

☐ 18

☐ 19

☐ 20

☐ 21

☐ 22

☐ 23

☐ 24

☐ 25

☐ 26

☐ 27

☐ 28

☐ 29

☐ 30

☐ 31

☐ 32

☐ 33

☐ 34

☐ 35

☐ 36

☐ 37

☐ 38

☐ 39

☐ 40

☐ 41

☐ 42

☐ 43

☐ 44

☐ 45

☐ 46

☐ 47

☐ 48

☐ 49

☐ 50

☐ 51

☐ 52

☐ 53

☐ 54

☐ 55

☐ 56

☐ 57

☐ 58

☐ 59

☐ 60

☐ 61

☐ 62

☐ 63

☐ 64

☐ 65

☐ 66

☐ 67

☐ 68

☐ 69

☐ 70

☐ 71

☐ 72

☐ 73

☐ 74

☐ 75

☐ 76

☐ 77

☐ 78

☐ 79

☐ 80

☐ 81

☐ 82

☐ 83

☐ 84

☐ 85

☐ 86

☐ 87

☐ 88

☐ 89

☐ 90

☐ 91

☐ 92

☐ 93

☐ 94

☐ 95

☐ 96

☐ 97

☐ 98

☐ 99

☐ 100

Bitte wählen Sie eine Bezahlart

☒  **Zahlen per giropay - Onlineüberweisung**
Mit giropay zahlen Sie einfach im Online-Banking Ihrer teilnehmenden Bank.

☐   **Zahlen per Kreditkarte**
Sie begleichen den fälligen Betrag über den Bezahlprozess Ihrer Visa oder MasterCard.

☐  **Zahlen via Paydirekt**
Bequem können Sie sich im nächsten Schritt an Ihrem Paydirekt-Konto anmelden.

* Es handelt sich um eine Pflichtangabe.

Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 40

online Bestellung und Bezahlung Flurkarte

Teilprozess

elektr. Bezahlung



Unser Service > Bearbeitungsstatus
Bearbeitungsstatus prüfen

Produkt: Liegenschaftskarte (Farbe), Format DIN A3, Ausrichtung Hoch, Maßstab 1:1000
Flurstück: 055048-019-01559
Vorgangsnummer: KFAS_liegenschaft02-9AGsahmu

Status der Auftragsbearbeitung



Antrag
eingegangen



Auftrag
übermittelt



Auftrag
verarbeitet



Produkt steht
zum Download
bereit

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an folgende Stelle:

Amt für Geoinformation und Kataster
Geodatenzentrum
Waldenburger Str. 2
48231 Warendorf

Telefon +49 2581 53 6209
Telefax +49 2581 53 6299
E-Mail geodatenzentrum@kreis-warendorf.de



Flurstück: 1234
Flur: 19
Gemarkung: Warendorf
Bauzonen: S. Warendorf

**Auszug aus dem
Liegenschaftskataster**
Flurkarte NRW 1 : 1000

Erstellt: 07.03.2019



Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 41

Zwischenfazit

Digitalisierung benötigt ...

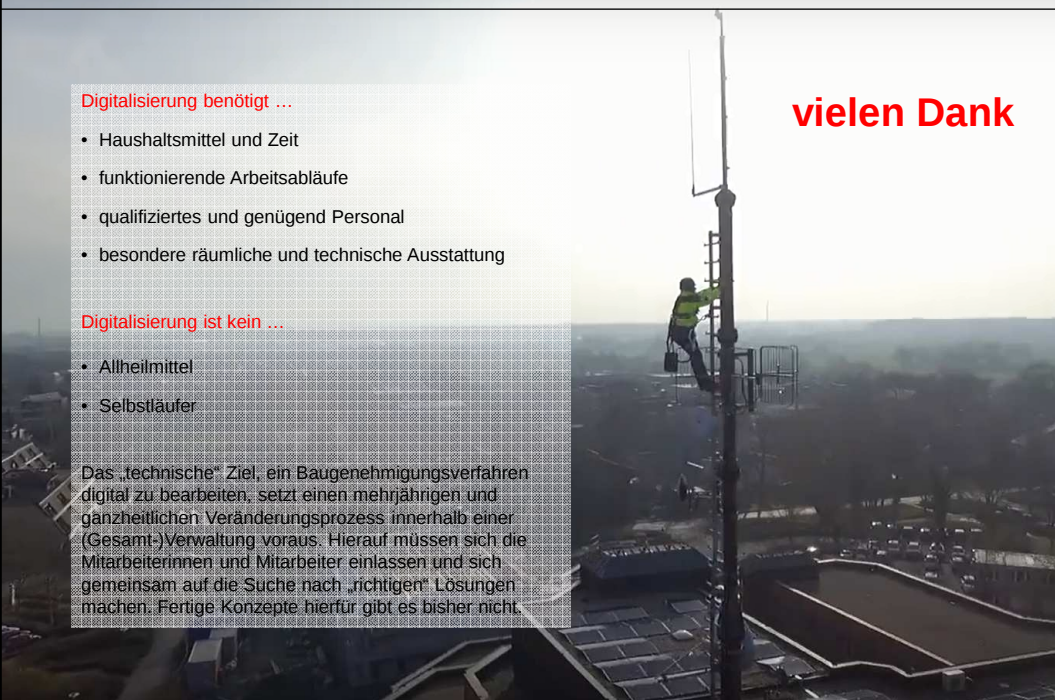
- Haushaltsmittel und Zeit
- funktionierende Arbeitsabläufe
- qualifiziertes und genügend Personal
- besondere räumliche und technische Ausstattung

Digitalisierung ist kein ...

- Allheilmittel
- Selbstläufer

Das „technische“ Ziel, ein Baugenehmigungsverfahren digital zu bearbeiten, setzt einen mehrjährigen und ganzheitlichen Veränderungsprozess innerhalb einer (Gesamt-)Verwaltung voraus. Hierauf müssen sich die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter einlassen und sich gemeinsam auf die Suche nach „richtigen“ Lösungen machen. Fertige Konzepte hierfür gibt es bisher nicht.

vielen Dank



Kreis Warendorf - Der Landrat

30.08.2019 - Folie 42