

XPlanung

XBau

**Informationen zur
Einführung**

XPlanung | XBau

Beschluss des IT-Planungsrates vom
05.10.2017

<https://www.it-planungsrat.de>

XPlanung und XBau

- Verbindlichkeit (NRW):
durch das E-Governmentgesetz
sind die IT-Verfahren bis
02.2023 anzupassen
- Wer:
die öffentliche Verwaltung als
Träger von Planungs- bzw.
Genehmigungsverfahren

XPlanung | XBau

Definition laut Bedarfsbeschreibung
des IT-Planungsrats:

Inhalte von raumbezogenen
Planwerken (BauGB, ROG,
BNatSchG) ... zwischen
unterschiedlichen Akteuren
und den von ihnen genutzten
Softwaresystemen
austauschen zu können.

XPlanung | XBau

kurz und knapp

XPlanung ist eine
Datenbeschreibung/
ein Datenaustauschstandard.

(ähnlich der NAS-Schnittstelle des
Liegenschaftskatasters)

GML-Datei ist mit Texteditor lesbar und
System unabhängig

Definition laut Bedarfsbeschreibung
des IT-Planungsrats:

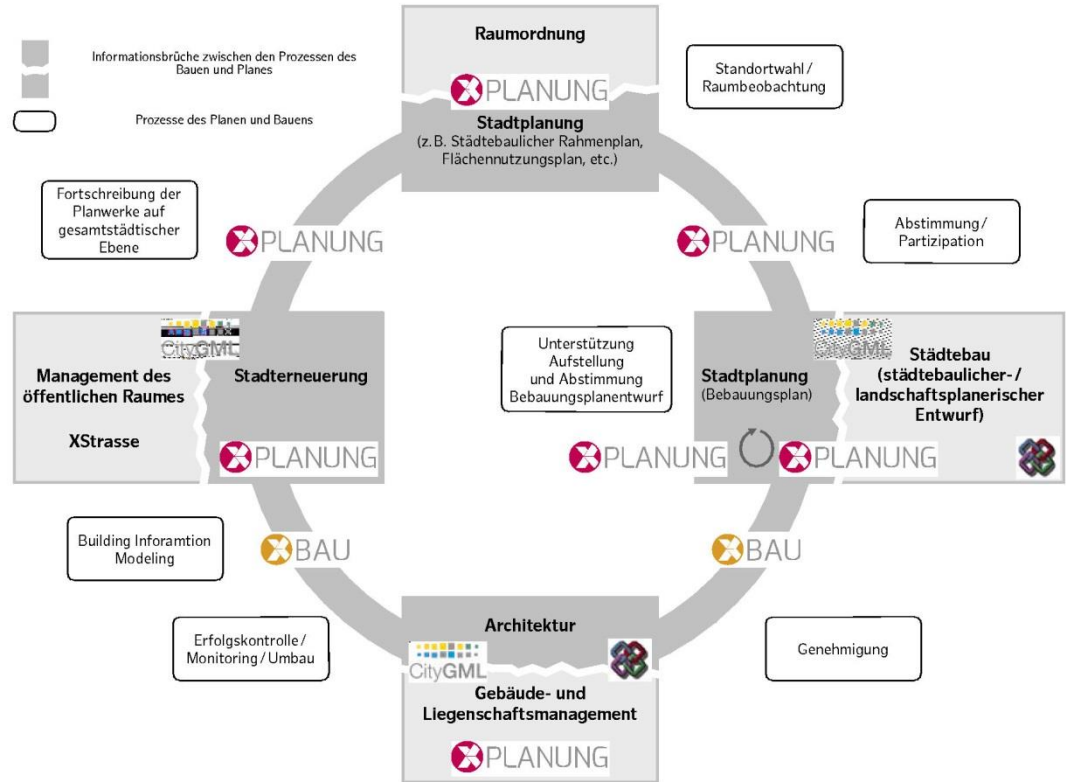
Inhalte von Bauantragsverfahren (Verfahren, Vorhaben) verlustfrei zwischen den beteiligten Akteuren (Bauherr, planende Stelle, Genehmigungsstelle, Antragsteller, Träger öffentlicher Belange, zuständige Baunebenrechtsdienststelle etc.) austauschen zu können.

XBau ist eine
Prozessbeschreibung/
ein Prozessstandard.

(ähnlich eines Dokumentenmanagement-
systems kombiniert mit einem Beteiligungs-
verfahren)

XPlanung | XBau

Durchgängige digitale Prozesskette =
Synergien



XPlanung | XBau

Gegenüberstellung

Beide Verfahren sind einzuführen!

XPlanung

- Schnittstelle
- Daten sind manipulierbar
- Mehrwert durch Sachdaten
- min. Dateigröße
- Umsetzung Inspire

XBau

- Verfahren
- Datenschutzproblematik
- Dokumentation eines Bauwerks über seinen Lebenszyklus
- BIM

XPlanung | XBau

Internetadressen
Informationsschriften

Stadt Hilden
Annette Vogels
annette.vogels@hilden.de
02103 72 432

Leitstelle XPlanung & XBau:

<http://www.xleitstelle.de/>

Handreichung:

http://www.xleitstelle.de/sites/default/files/2019-03/Handreichung_XPlanung-XBau_1.pdf

XPlanung in Hilden

Einführung und
Umsetzung

XPlanung in Hilden

Einstieg bereits 2014 zur Umsetzung der INSPIRE-Richtlinie

Nicht alles klappte zu Beginn

„try-and-error“ führte zum Ergebnis

Grundsatzentscheidung:

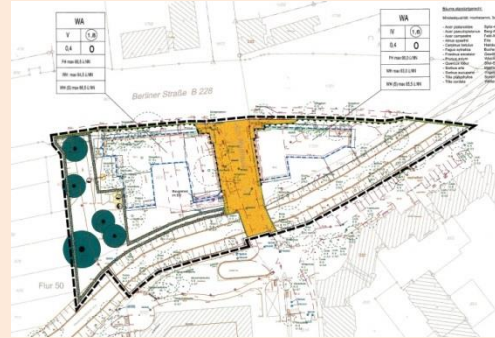
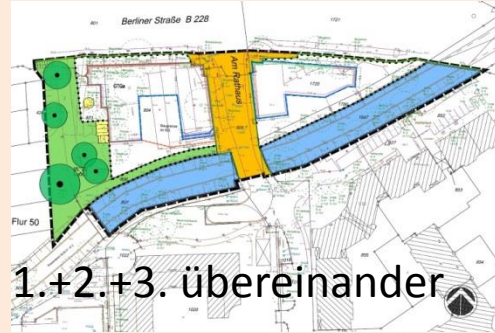
- ab 2019 (aktuell 2):
XPlan-konforme
vollvektorielle Erfassung
- Digitaler Planbestand Jahrgänge 2000 - 2018 (97):
Neukonstruktion, Transformation der vorliegenden digitalen Daten:
Teil-/Vollvektorerfassung
- Analoger Planbestand vor 2000 (369):
Neukonstruktion und Digitalisierung der Hauptplaninhalte:
teilvektorielle Erfassung

digitaler Altplan Jahrgang 2000 - 2018

Neuzeichnung in ETRS
Transformierte Sonderzeichnung
Transformierte Katastergrundlage

Gesamtbild

Neuerstellung



Original

analoger Altplan Jahrgänge vor 2000

Altpläne im Koordinatensystem GK

- Planinhalte werden auf der Basiserfassung (ETRS) neu konstruiert oder digitalisiert. Es kann innerhalb eines Planes zu Mischformen kommen.
- Auf Sonderplanzeichen (z.B. Lärmfestsetzungen) wird verwiesen.
- Es wird kein Kataster/keine Plangrundlage erfasst.

Neue Pläne ab 2019

AutoCAD mit WS-Landcad incl.
XPlanung-Schnittstelle

- Konstruktion des Plans
- Ergänzung von Sachdaten
- Überlagerung mit Datenbankinhalten
- GML-Export derzeit als Version 4.1 und 5.0
- Prüfung der GML-Datei mit XPlan-Tool und Validator

Probleme

Probleme benennen - Lösungen finden

- Die PlanZV ist einzuhalten.
Frei definierte Planzeichen können nur schwer in XPlanung überführt werden.
- Präzises Konstruieren ohne Überlappung/Unterdeckung
- Interne Regeln zur Erfassung (wie und was) aufstellen zu Sach- und Metadaten, textl. Festsetzungen, u.ä.
- Beim Import werden Daten nicht angezeigt, die die GML-Datei beinhaltet (z.B.: schmale Flächen, Bemaßung, ...).

Vorgaben

Interne Vorgaben

Externe Vorgaben

- Technische Richtlinie für intern und extern erstellte B-Pläne (seit 11.2018)
- Vorlage für AutoCAD
- Kurzdokumente zur einheitlichen internen Bearbeitung

Zu guter Letzt

Fazit

Was lange währt - wird gut!

- Was vermisse ich:
 - Pflichtdatenfelder sollten gekennzeichnet sein - Datenerfassung derzeit auf „Gut Glück“.
 - Validierung zeigt erst die fehlenden und fehlerhaft erfassten Daten.
- Was gut klappt:
 - Der Datenaustausch zwischen Softwareprodukten klappt.
 - Die Akzeptanz - auch bei den Planern – steigt (langsam).

XPlanung

Internetadressen
Freie Software
Informationsschriften

Stadt Hilden
Annette Vogels
annette.vogels@hilden.de
02103 72 432

- <http://www.xplanungwiki.de>
- <http://www.xleitstelle.de/>
- [http://xplan-gml-validator.brandenburg.de/xplan/\(GML\)](http://xplan-gml-validator.brandenburg.de/xplan/(GML))
- XPlan GML-Tool (Herausgeber KIT)
 - XPlanGML, INSPIRE PLU
- Informationsschriften:
 - Leitfaden Bereitstellung Bauleitpläne GDI-BW
 - Organisatorische Handlungsempfehlung GDI-BW